

Activiteitenplan 2022 Stichting ONS Tivoort

Het activiteitenplan wordt jaarlijks opgesteld door het bestuur van Stichting ONS Tivoort. De bestuursleden van Stichting ONS Tivoort voeren de dagelijkse activiteiten uit en daarnaast verzorgt een parkmanager de dagdagelijkse operationele aansturing. Ook richt de parkmanager zich op de voortgang en realisatie van de projecten.

De input voor de projecten wordt opgehaald bij de ondernemers die actief zijn binnen de diverse werkgroepen op bedrijventerrein Tivoort en/of door middel van diverse enquêtes die aan alle Tivoortse ondernemers worden verstuurd dan wel bij ondernemersbijeenkomsten worden behandeld.

In dit activiteitenplan volgt een overzicht van de geplande activiteiten in 2022. In de bijlage is de begroting 2022 opgenomen.

Bestuur

Het bestuur van ONS Tivoort bestaat uit vijf personen: voorzitter Vincent Vorster, penningmeester Ronald Vromans, secretaris Annemarie van Amersfort en bestuursleden Martijn de Jong en Dymphie van Bussel.

Daarnaast ondersteunt Joep Horevoorts, in de hoedanigheid van parkmanager, het bestuur.

Financiering

Voor de financiering is, in samenspraak met het bestuur van Stichting ONS Tivoort en gemeente Goirle, een BIZ-fonds voor het bedrijventerrein Tivoort in werking gesteld vanaf 1 januari 2017. Zoals het zich nu laat aanzien, zal deze BIZ voor wederom vijf jaar vanaf 1 januari 2022 worden voortgezet.

Met de activiteiten wordt uitgegaan van de door het bestuur vastgestelde en aan de ondernemers gepresenteerde en goedgekeurde thema's:

1. samenwerken voor en door ondernemers aan een aantrekkelijk bedrijventerrein;
2. werkgroep Schoon, Heel en Veilig;
3. werkgroep Duurzaamheid & Energie;
4. werkgroep Huisvesting;
5. werkgroep Werkgelegenheid;
6. communicatie, draagvlak en PR.

Per thema volgt onderstaand een korte omschrijving van de activiteiten die gepland staan in 2022.

1. Samenwerken voor en door ondernemers aan een aantrekkelijk bedrijventerrein

In kader van het verbeteren van de leefbaarheid op het bedrijventerrein worden in 2022 de volgende zaken georganiseerd:

- In 2022 wordt een ondernemersbijeenkomst in het najaar georganiseerd met een vooraf vastgesteld thema.
- Eén keer in de twee maanden vindt een bestuursvergadering plaats, waarbij ook een afgevaardigde van gemeente Goirle aanwezig is.
- Elk kwartaal vindt een structureel overleg met wethouder Economische Zaken en een afgevaardigde van gemeente Goirle plaats. In deze vergaderingen worden alle lopende en toekomstige zaken besproken.
- Gedurende het jaar vinden diverse interne bestuursvergaderingen plaats, die zijn gekoppeld aan de bestuurlijke overleggen of tussentijds indien nodig.

2. Werkgroep Schoon, Heel en Veilig

De werkgroep Schoon, Heel en Veilig heeft in 2018 het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO) voor de eerste keer behaald. Een waardering voor Tivoort, waar ondernemers met gemeente, politie en brandweer samenwerkt om overlast, criminaliteit, onderhoud en beheer aan te pakken.

In overleg met het bestuur en gemeente Goirle werd besloten om het keurmerk, dat in 2021 zou gaan aflopen, voort te zetten en tot hercertificering over te gaan. Het najaar 2020 stond dan ook in het teken van de voorbereidingen ten behoeve van de geplande audit in februari 2021. Deze werd succesvol doorlopen en voor de komende drie jaar is het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO) weer behaald.

Regelmatige evaluatie van het KVO-proces is een voorwaarde om de effectiviteit van de genomen besluiten en maatregelen te meten door samen de stand van het bedrijventerrein te bespreken en te monitoren.

- In februari en september wordt elk jaar een werkgroepvergadering gehouden met ondernemers van Tivoort, gemeente, politie en brandweer. Tijdens deze vergaderingen worden de uitgevoerde acties besproken die naar aanleiding van de bevindingen van de schouw worden uitgevoerd.
- Jaarlijks vindt een dagschouw in juni en een avondschouw in november plaats, waarbij ondernemers van Tivoort, gemeente, politie en brandweer aanwezig zijn.
- Daar uit de incidentencijfers van gemeente, politie en brandweer alsmede uit de schouwen blijkt dat er momenteel (gelukkig) weinig meldingswaardig aan de hand is op Tivoort, wordt preventie een steeds belangrijker thema. Dit wordt ook in 2022 weer voortgezet. Daar waar nodig kan ook worden samengewerkt met andere partijen zoals bijvoorbeeld het RIEC.

3. Werkgroep Duurzaamheid & Energie

De werkgroep Duurzaamheid & Energie richt zich op het verduurzamen op het gebied van besparen van energie, duurzaam opwekken en duurzame mobiliteit.

- De werkgroep heeft met de partijen gemeente Goirle, Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (OMWB) en Stichting MOED diverse vergaderingen over 'Green Deal' gehad. Partijen hebben goede afspraken gemaakt om gezamenlijk het bedrijventerrein verder toekomstbestendig te maken. Deze afspraken zijn in een convenant 'green deal' vastgelegd en behelzen het aanmoedigen, adviseren en stimuleren van ondernemers die op het vlak van duurzaamheid stappen willen (en moeten) zetten. Begin 2020 heeft de officiële ondertekening van het convenant plaatsgevonden en kon gestart worden met dit project. In verband met de coronacrisis is dit traject helaas vertraagd en worden in de loop van 2021 nog steeds energiescans uitgevoerd. Ook in 2022 zullen dergelijke scangesprekken nog worden gehouden.
- In 2022 zal een vervolg worden gegeven aan het onderzoek naar de mogelijkheden voor lokale opslag van energie en warmteuitwisseling.
- Ook wordt een 2022 een start gemaakt met een onderzoek naar industriële symbiose.

4. Werkgroep Huisvesting

Voor een goed functionerend bedrijventerrein is het van belang dat er veel bedrijvigheid is én kan worden uitgeoefend. Hierbij is de uitstraling van het bedrijventerrein van groot belang. Werkgroep Huisvesting houdt zich hiermee bezig.

- In 2021 is een nieuwe start gemaakt met de werkgroep Huisvesting. Thema's als omgevingsvisie, en klimaatadaptie worden besproken en, indien nodig, wordt advies gegeven. Deze activiteiten zullen in 2022 worden voortgezet.

- In 2021 is een start gemaakt met een onderzoek naar vergroening van Tijvoort: creëren van wandelpaden in de bermen, collectieve picknickplekken (her en der tafels en banken plaatsen) en versterking van biodiversiteit. Samen met landschapsbureau Orbis wordt bekeken wat de haalbare mogelijkheden zijn.
- In 2022 wordt een vervolg gegeven aan het mobiliteitsonderzoek, waarbij (onder andere) wordt gekeken naar slimme oplossingen zoals voorzieningen voor elektrische auto's en fietsen, gezamenlijk gebruik van middelen ten behoeven van het openbaar vervoer en gebruik van langparkeerplaatsen interessanter te maken.
- Voorts wordt in 2022 een vervolg gegeven aan de implementatie van de resultaten van het veiligheidsonderzoek. Camera's zullen langs enkele invalswegen geplaatst worden en de reeds aanwezige camera's van bedrijven worden aan het centrale systeem gekoppeld.

5. Werkgroep Werkgelegenheid

Bedrijventerrein Tijvoort voorziet in veel werkgelegenheid en vraagt om een goede uitstraling, veilige werkomgeving en een goede bereikbaarheid. Werkgroep Werkgelegenheid richt zich hierop én zet zich tevens in om de relatie tussen onderwijs en bedrijfsleven te versterken.

- Het evenement 'Tijvoort ontmoet Tijvoort' (kijkje achter de schermen nemen van drie collega-ondernemers op bedrijventerrein Tijvoort) zal ook tweemaal in 2022 worden georganiseerd.
- Er zal vervolg gegeven worden aan de samenwerking met het Mill Hill college in het kader van de Tijvoortse Carrière week. Vele stagiaires lopen tijdens deze week jaarlijks stage bij diverse Tijvoortse bedrijven.
- In 2022 wordt voor het eerst een grote 'Open Bedrijven Dag' voor leerlingen, studenten, inwoners van gemeente Goirle, klanten, etc. georganiseerd, waarbij ondernemers hun deuren zullen openen. Ook zal er informatie voorhanden zijn van partners uit bijvoorbeeld het onderwijs.
- Het project 'aansluiting vanuit het onderwijs' wordt in 2022 ook weer voortgezet. Daarnaast blijft er aandacht voor de zij-instromers.

6. Communicatie, draagvlak en PR

Het is van groot belang om vaak met de ondernemers van bedrijventerrein Tijvoort te communiceren. Ook voor het vergroten van de zichtbaarheid van ONS Tijvoort is promotie en communicatie via diverse kanalen een noodzaak.

- Maandelijks worden nieuwsbrieven uitgegeven door het stichtingsbestuur van ONS Tijvoort. Hierin worden onder andere de laatste nieuwe zaken gemeld met betrekking tot bedrijventerrein Tijvoort, enquêtes voorgelegd aan de ondernemers om hun interesses te peilen en diverse tips op gebied van veiligheid e.d. gegeven.
- De website www.onstijvoort.nl wordt continu up-to-date gehouden en voorzien van de laatste nieuwtjes en adviezen.
- Via de LinkedIn-bedrijfspagina worden van belang zijnde punten vermeld.
- Ook zal gestart worden met informatieverspreiding via Facebook.
- Elk jaar vindt een ondernemersbijeenkomst plaats waarin een passend thema aan de orde komt.
- Verder vindt frequent overleg plaats van bestuursleden van ONS Tijvoort met ondernemers. Zodra een nieuwe ondernemer zich op Tijvoort vestigt, wordt deze door de parkmanager bezocht en verkrijgt dan alle informatie over Stichting ONS Tijvoort.